

## **MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DEL PSC AL PLE DE L'AJUNTAMENT DE PAÜLS EN RELACIÓ ALS CRITERIS UTILITZATS EN LA INCOACIÓ D'EXPEDIENTS DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA I RECONSIDERAR LA RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT INCOAT A LA FINCA DEL CARRER SANT FABIÀ, 17**

El grup municipal del P.S.C. a l'Ajuntament de Paüls a l'empara del que assenyala l'art. 46, apartat e) de la Llei 7/1985, de 2 d'aril de 1985, reguladora de les bases de règim local, presenta aquesta moció per a que sigui debatuda en el proper ple ordinari que celebri l'Ajuntament de Paüls.

És evident que una de les competències dels municipis, recollida al D.L.1/2005, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, és la de vetllar pel compliment de la legalitat urbanística que es concreta en el respecte a la legislació i al planejament del municipi.

Ara bé, el que no pot fer un ajuntament és aplicar les normes de manera sectària i sense respectar el principi constitucional d'igualtat, entès en el sentit no d'emparar per igual els infractors sinó d'actuar en tots els casos per igual i no tan sols en casos determinats.

I és en aquest sentit, i també per qüestions tècniques i de seguretat, que no s'entén sota cap criteri l'actuació municipal en el cas de l'expedient incoat al Sr. Marc Escubedo Gracià i a la Sra. Raquel Mulet Moreno, a qui se'ls imputa una infracció urbanística al carrer Sant Roc, consistent en la construcció d'un mur de tancament de la propietat que envaeix part de la via pública.

En primer lloc volem manifestar el nostre desacord en el contingut de la resolució d'Alcaldia núm. 26/2010, per la qual es decreta l'enderroc d'aquest mur pels següents motius:

1.- No es tracta d'un mur de tancament de la propietat, sinó d'unes obres que els propietaris del solar van realitzar amb autorització verbal de l'Ajuntament per tal d'evitar perills per a vehicles i vianants, i per tal d'evitar l'escorrentia d'aigües que feia cap al seu solar. A més, millorava considerablement la tanca de ferro que hi havia anteriorment.

2.- La normativa invocada per l'Alcaldessa en la seva resolució no és d'aplicació al cas que ens ocupa. L'art. 61 del P.O.U.M està referit al sistema d'ordenació d'edificació aïllada, i la tanca construïda es troba situada en el carrer Sant Roc, que està inclòs a la Clau 1, zona antiga i tradicional, amb el sistema d'ordenació segons alineació a vial.

3.- No obstant, l'apartat anterior, si l'objectiu és adequar la tanca als paràmetres de l'art. 61, els propietaris han manifestat a l'Ajuntament reiteradament durant la instrucció del procediment la seva voluntat de complir les condicions que fixin els tècnics municipals.

4.- Finalment, ens agradaria conèixer la veritable motivació d'aquesta resolució que no aporta cap millora per al poble, i perjudica clarament als propietaris del solar del carrer Sant Fabià i a tots els veïns del municipi pel perill que comportarà enderrocar la tanca existent.

**És per aquest motiu que demanem al Ple de l'Ajuntament de Paüls, que s'adoptin els següents acords:**

Primer.- Que es paralizzi la resolució d'enderrocament de l'expedient incoat al Sr Marc Escubedo Gracià i a la Sra. Raquel Mulet Moreno, del mur ubicat al carrer Sant Roc, fins que pels tècnics municipals es consideri la possibilitat d'adaptar el mur existent a les condicions que ells determinin i que suposin unes millors condicions de seguretat per als veïns del municipi, que les existents amb anterioritat a la construcció del mateix.

Segon.- En el cas de no acceptar el punt anterior, que l'equip de govern es manifesti com haurà d'actuar el propi Ajuntament per a solucionar un problema que afectarà a la seguretat dels seus ciutadans, amb la qual cosa resultaran afectats els interessos econòmics no tan sols dels imputats en aquest expedient, sinó els de l'Ajuntament de Paüls, i per tant de la resta de veïns. Així mateix, en el cas que no s'actui per part de l'Ajuntament per a solucionar el problema de seguretat, responsabilitzar directament a l'equip de govern municipal dels possibles accidents que es puguin produir en aquest indret davant la retirada del mur.

Tercer.- Que s'informi al plenari de quins expedients s'han incoat durant aquest mandat municipal per part de l'equip de govern, per infraccions urbanístiques realitzades al nostre municipi, i dels criteris adoptats per a determinar la seva incoació.

Paüls, 26 d'abril de 2010